

SHOPPING

# NEWS

202. Ausgabe  
28. Januar 2023



**STEFANIE SICHTLING**  
ZWISCHEN TÜLL, SPITZE  
& GLITZER: DIE ERFOLG-  
REICHE BRAUTMODEN-  
EXPERTIN IM INTERVIEW

## DER NEUE VOLLELEKTRISCHE ABARTH

Der neue Abarth 500e ist reaktionsschnell und aufregend im Stadtverkehr, aber auch agil und angenehm beim Fahren außerorts



## SCHNEIDER'S JECKE KISTE IST WIEDER DA

Die beliebte Karnevals-Tradition: Stellen sie sich ihre Jecke Kiste ganz individuell aus leckeren Berlinern, Spritzringen und Donuts zusammen. Perfekt für jede Karnevals-Party





STEFANIE SICHTLING'S GLÜCKSMOMENTE

# ZWISCHEN TÜ SPITZE & GLIT

**Stefanie Sichtling's Glücksmomente in Elsdorf ist mittlerweile weit über den Rhein-Erft-Kreis hinaus der Geheimtipp für Brautmode**

**Frau Sichtling, Sie haben vor drei Jahren Ihr Brautmodengeschäft GLÜCKSMOMENTE in Elsdorf eröffnet. Wie hat sich das Geschäft in dieser Zeit entwickelt?**

Stefanie Sichtling: Zum Glück noch besser als ich es mir erhofft hatte. Und das trotz der schwierigen Corona-Zeit. Das Konzept meines Rundum-Sorglos-Service in einem stilvollen und privaten Ambiente ist sehr gut aufgegangen. Meine Auswahl an Produkten vieler großer, exklusiver Designer wie zum Beispiel DEMETRIOS wurde sehr gut angenommen. Während ich vor drei Jahren mit 150 Kleidern im Sortiment startete, sind es heute über 300 in allen Stilrichtungen und Größen. Meine Glücksmomentebräute sind meist überrascht, wie groß das Geschäft ist und dass ich eine riesengroße Auswahl in jeder Stilrichtung habe.

**Was hat sich sonst noch zur Anfangszeit geändert?**

Stefanie Sichtling: Mein komplettes Sortiment ist deutlich größer geworden. Heute biete ich auch Brautjungferkleider, Standesamtkleider, kurze Kleider, Mix & Match-Kleider sowie Jumpsuits an. Bei Bedarf werden alle Kleider von meiner Schneiderin perfekt angepasst. Zusätzlich biete ich alle Accessoires an, die sich eine Braut wünscht. Schmuck, Schleier, Taschen, Gürtel, Schuhe, Haarschmuck, Boleros, Jäckchen und vieles mehr. Mittlerweile biete ich übrigens auch eine Ratenzahlung für die Brautkleider an.

**Welche Vorlaufzeit sollte die Braut einplanen?**

Stefanie Sichtling: Das hat sich nicht so gut entwickelt. Während der erste Termin vor Corona möglichst 6 - 8 Monate vor der Hochzeit stattfinden sollte, sind wir jetzt bei 8 - 10 Monaten.

**Ab sofort bieten Sie auch regelmäßig ein so genanntes VIP-Late-Night-Shopping-Event an. Was genau ist das?**

Stefanie Sichtling: Ich werde alle zwei Monate, jeweils am ersten Freitag im Monat, ein ganz besonders Event veranstalten. Ab 18.30 Uhr können sich jeweils drei Bräute mit je drei Begleitern bis zu drei Brautkleider aussuchen, die von Modells präsentiert werden. Natürlich kann jede Braut auch gerne ein Kleid selber anprobieren. Das Ganze

Endlich wieder Karneval! Nach der zweijährigen Corona-Pause freuen sich alle Jecken auf die Session 2023.

Das haben wir bereits auf zwei tollen Karnevalssitzungen der KG Thorr im Medio in Bergheim und bei den Jecken Schupos im Bürgerhaus Quadrath selber miterleben dürfen. Vielen Dank dafür an Michael Vormeyer und Alfons Dux.

Wir wünschen allen Lesern genau so viel Spaß auf den kommenden Karnevalsveranstaltungen.

**Ralf Wieneke**

Herausgeber Shopping News

**Impressum/Herausgeber**

zoom werbeagentur  
Humboldtstraße 3 - 50189 Elsdorf  
Telefon 02274/70082-0  
E-Mail info@zoomwa.de  
www.shopping-news.digital

**Auflage** ca. 71.500 Exemplare

**Verteilung** per Einkauf Aktuell  
(Deutsche Post) an Haushalte in Bergheim,  
Bedburg, Elsdorf und Kerpen

2. Ausgabe | **4. März 2023**  
3. Ausgabe | **1. April 2023**  
4. Ausgabe | **29. April 2023**  
5. Ausgabe | **3. Juni 2023**

# ULL, ZER

Stefanie Sichtling bereitet Bräute bereits seit über drei Jahren auf ihren perfekten Glücksmoment vor. In Ihrem wunderschön eingerichteten Ladenlokal in Elsdorf ist viel Platz für die Brautkleider-Präsentation vor Freundinnen und Familie. Mit ihrem Rundum-sorglos-Paket macht sie aus jeder Braut die Schönste

wird von Dj-Club-Sounds begleitet und es werden Sekt, Softdrinks und Canapés serviert. So wird aus der Brautkleidsuche ein noch außergewöhnlicheres und exklusiveres Event, das es in dieser Form auch nur bei mir gibt. Wer schon beim ersten Event am 3. Februar dabei sein möchte, kann mich gerne anrufen.

### Wie können interessierte Bräute am besten Kontakt zu Ihnen aufnehmen?

Sie finden mich als brautmoden\_gluecksmomente auf Instagram. Hier und auf Facebook sind wir sehr aktiv. Wir freuen uns über Kommentare und persönliche Nachrichten. Darüber hinaus können die Bräute über meine Website schon viele tolle Kleider entdecken und online ihren Termin buchen. Oder sie rufen mich ganz klassisch telefonisch an.



## VIP-LATE NIGHT

## Shopping Event INCL. FASHION SHOW

# 03.02.2023 | 18:30-22.00 Uhr

**Stefanie Sichtling**

Mittelstraße 5a | 50189 Elsdorf

**Buche Deinen Anprobetermin**

unter 02274-704512 oder Mobil 0151-15119180

[sichtling-gluecksmomente.de](http://sichtling-gluecksmomente.de)



Stefanie Sichtling's  
**GLÜCKSMOMENTE**

Brautmoden



Samstag, 28.01.23 ab 13.30 Uhr  
**Gala- & Kostümsitzung  
der KG Rut-Wies Balkhausen  
Türnich**

Horremer Halle, Kerpen-Horrem  
Vorverkauf: 33,00 EUR  
Abendkasse: 35,00 EUR

Sonntag, 29.01.23 ab 13.00 Uhr  
**Kindersitzung im Medio**  
der Bergheimer Torwache  
im Medio-Rhein-Erft  
Eintritt frei

Samstag, 04.02.23 ab 19.00 Uhr  
**Hüttenzauber**  
Festplatz der KG Kluet un Reklieser  
Tollhausener Straße 1, 50189 Elsdorf  
Eintritt 10,00 EUR

Samstag, 04.02.23 ab 19.00 Uhr  
**Popschlager trifft Karneval**  
Gleis 7  
Bahnhofstraße 7, 50169 Kerpen  
Vorverkauf: 15,00 EUR  
Abendkasse: 18,00 EUR

## WEIBERFASTNACHT

Donnerstag, 16.02.23 ab 12.30 Uhr  
**Party an Weiberfastnacht**  
KG Fidele 15 Quadrath-Ichendorf  
im Bürgerhaus Quadrath

Donnerstag, 16.02.23 ab 12.00 Uhr  
**Weiberfastnacht**  
K.G. Bedburger Ritter „Em Ulk“  
von 1937 e.V.  
Festzelt, Schlossparkplatz in Bedburg  
Tageskasse: 10,00 EUR

# KARNEVAL



Donnerstag, 16.02.23 ab 11.11 Uhr  
**Party mit DJ Lokke**  
Brauhaus zur Krone  
Hauptstraße 78-80, 50126 Bergheim

Donnerstag, 16.02.23 14.00 Uhr  
**Jeck is Jeil**  
KG Fidelio von 1893 e.V. Elsdorf  
Festhalle Elsdorf  
Eintritt: 10,00 EUR

## KARNEVALS-FREITAG

Freitag, 17.02.23 ab 17.00 Uhr  
**BNZ Jugendfete**  
Bedburger Narrenzukunft von 1886 e.V.  
Festzelt, Schlossparkplatz in Bedburg  
Eintritt: 10,00 EUR

# AL 2023



Sonntag, 19.02.23 ab 14.00 Uhr

## Zugauflösungs-Party

Moyos, Bergheim-Kenten

[www.moyos.restaurant](http://www.moyos.restaurant)

Eintritt 10,00 EUR

Sonntag, 19.02.23 ab 15.00 Uhr

## Party nach dem Zug

KG Fidele 15 Quadrath-Ichendorf

im Bürgerhaus Quadrath

Sonntag, 19.02.23 13.00 Uhr

## Elsdorfer Zuckerwürfelzug

KG Fidelio von 1893 e.V. Elsdorf

After Zoch Party, Festhalle Elsdorf

Beginn/Einlass: 15.00 Uhr

Eintritt: 10,00 EUR

## KARNEVALS-SAMSTAG

Samstag, 18.02.23 18.30 Uhr

### Jeck am Schloss

Festzelt, Schlossparkplatz in Bedburg

Abendkasse: 10,00 EUR

Samstag, 18.02.23 ab 17.00 Uhr

### Back in Jeck

CANCERS Karnevals-Party

im Medio-Rhein-Erft

Vorverkauf: 17,50 EUR

## KARNEVALS-SONNTAG

Sonntag, 19.02.23, ab 11.11 Uhr

### Party mit DJ Lokke

Brauhaus zur Krone

Hauptstraße 78-80, 50126 Bergheim

## ROSENMONTAG

Montag, 20.02.23, ab 14.00 Uhr

### Rosenmontagszug

mit Dreigestirn in Thorr

Anschließend After Zug Party

Montag, 20.02.23, ab 13.00 Uhr

### Zugparty

Op d'r Eck, Thorr

## VEILCHENDIENSTAG

Dienstag, 21.02.23, 10.30 Uhr

### Kinderkarnevalszug

in Sindorf

Start: Zentralplatz

Auflösung: Hüttenstraße

## ASCHERMITTWOCH

Mittwoch, 22.02.23

### Fischessen

Brauhaus zur Krone

Hauptstraße 78-80, 50126 Bergheim

# jecke Kiste!

6 Leckereien nach Wahl



Leckere  
Berliner,  
Spritze,  
Donuts...



JETZT GUTE VORSÄTZE FÜR 2023 UMSETZEN!

## Rauchfrei in 2023

Heilpraktikerin Rita Grünenwald hilft Ihnen, "Nichtraucher-Vorsätze" im neuen Jahr umzusetzen – ohne Gereiztheit, Schmach und Aggression



Mit der seit Jahren bewährten Laserstimulation im Ohr werden die körperlichen Energiebahnen gegen die Entzugserscheinungen wie Gereiztheit, Schmach und Aggression stimuliert.

Voraussetzung für eine erfolgreiche Entwöhnung ist schlicht die Bereitschaft, mit dem Rauchen aufzuhören.

Tritt die Wirkung einmal, aus welchen Gründen auch immer, wider Erwarten nicht auf Anhiieb ein, behandelt Frau Grünenwald Sie binnen eines Vierteljahres kostenfrei nach.

## NEUES JAHR, NEUES ICH!

2023 – JETZT ABNEHMEN!

- Nachhaltige Umstellung des Ernährungsverhaltens
- Individuelle Behandlung und medizinische Begleitung durch Frau Grünenwald
- Ganzheitliche Betrachtung aller gesundheitlichen Faktoren
- Keine Chemie, Hormone oder Diät-Produkte
- Begleitung auch nach Erreichen des Wunschgewichtes

Interessierte erhalten jetzt ein kostenfreies und unverbindliches Informationsgespräch.



Rita **Grünenwald**  
HEILPRAKTIKERIN



Ihre Heilpraktikerin

**Rita Grünenwald**

Von-Roon-Straße 8  
50127 Bergheim-Ichendorf  
Telefon 0 22 71 / 56 87 211  
Mobil 0173 93 14 502

[www.ritagruenewald.de](http://www.ritagruenewald.de)

**Aktion**

ZUM  
JAHRESBEGINN

**185,- €**

bis einschließlich  
28. Februar 2023

**ENDLICH NICHTRAUCHER!**

*Mehr Gesundheit und Lebensfreude!*

**jameda**  
einfach zum passenden Arzt

**Zufriedene Kunden bestätigen den Erfolg!**

Laser-Stimulation – Ihr Weg zur

**Raucherentwöhnung**

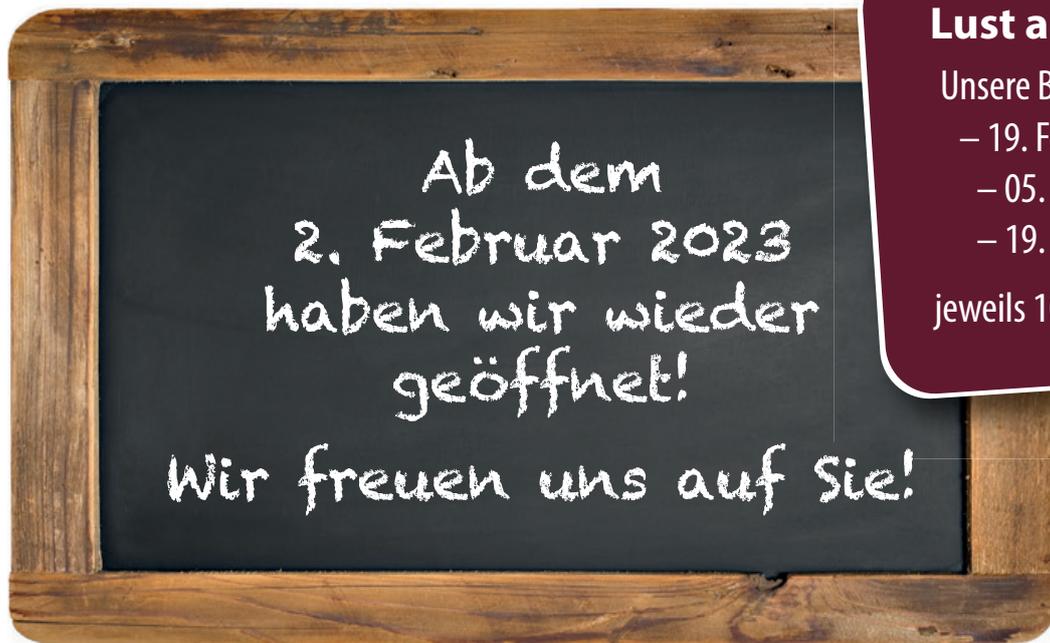
Absolut schmerzfrei | keine Aggressionen  
keine Nervosität | kein Nikotinverlangen

Bekannt für saisonale, **kulinarische Highlights**



# HALLERHOF

*Verwöhnküche im Grünen*



## Lust auf Brunch?

Unsere Brunch-Termine:

- 19. Februar 2023 –
- 05. März 2023 –
- 19. März 2023 –

jeweils 10.30 - 14.30 Uhr



Feiern  
Sie bei uns private **Feste**  
oder **Firmenevents** – oder  
übernachten Sie in unserem  
**Gästehaus.**

**Hallerhof** // Karl Rainer Peters  
50129 Bergheim // Telefon: 02271 52901  
info@hallerhof.de



**WWW.HALLERHOF.DE**

# Michelle's Hairflair

IHRE MOBILE FRISEURMEISTERIN

## HERZLICH WILLKOMMEN BEI MICHELLE'S HAIRFLAIR

Ihre **MOBILE** Friseurmeisterin:  
Professionelle Beratung, kreative Frisuren,  
trendige Haarschnitte und  
brillante Haarfarben von Meisterhand!

- ♦ Braut- & Eventstyling
- ♦ Make-Up
- ♦ Augenbrauen & Wimpern

- ♦ ohne Stress
- ♦ ohne Wartezeit
- ♦ ohne Parkplatzsuche



Wenn Sie neugierig geworden sind,  
freue ich mich auf Ihre Terminanfrage!

Ihre Michelle Heinrichs



☎ 0157 | 32 567 319



# tanzschule erich gaspers!

der richtige Schritt...

Jetzt  
GRATIS  
testen!

## Schnuppertanzen für Einsteiger

Begrenzte Plätze, wir bitten um eine Voranmeldung unter [calendly.com/teg-team](https://calendly.com/teg-team)

### Samstag, 04.03.2023 in Bergheim

<b>Salsa Ladies Only</b>	16:15 - 17:30 Uhr (nur für Frauen)
<b>Linedance</b>	17:30 - 18:45 Uhr (für alle)
<b>Salsa</b>	18:45 - 19:30 Uhr (bitte paarweise)
<b>Discofox</b>	19:30 - 20:15 Uhr (bitte paarweise)
<b>Walzer</b>	20:15 - 20:50 Uhr (bitte paarweise)

Südweststr. 15 · 50126 Bergheim · Tel.: 02271 - 76 74 74 · E-Mail: [info@erich-gaspers.com](mailto:info@erich-gaspers.com) · [www.erich-gaspers.com](http://www.erich-gaspers.com)

## Handlettering

REGINA SCHNEIDER

FORTGESCHRITTENE

ANFÄNGER\*INNEN

### Workshop-Termine 2022

Fr. 10.02.	18-22 Uhr	Hand- und Brushlettering	79€
So. 12.02.	14-18 Uhr	Hand- und Brushlettering	79€
Do. 23.02.	18-22 Uhr	Hand- und Brushlettering	79€
Sa. 25.02.	18-22 Uhr	Hand- und Brushlettering	79€
Do. 02.03.	18-22 Uhr	Hand- und Brushlettering	79€
Sa. 11.03.	10-14 Uhr	Hand- und Brushlettering	79€
So. 19.03.	14-18 Uhr	Hand- und Brushlettering	79€
Fr. 24.03.	18-22 Uhr	Frühlingsspecial	89€
Do. 30.03.	18-22 Uhr	Hand- und Brushlettering	89 €
Fr. 31.03.	18-22 Uhr	Tafellettering	89 €

Die Workshops finden in kleiner Runde, mit ausreichend Platz statt. Im Preis enthalten sind: eine Goodiebag (verschiedene Stifte (thematisch passend), ein umfangreicher Guide (erklärt die im Kurs erlernten Techniken) sowie Kaltgetränke und Snacks.

**Kein Material  
notwendig**

Jetzt buchen oder verschenken:  
[www.workshop-handlettering.de](http://www.workshop-handlettering.de)

Adolf-Silverberg-Strasse 37 | 50181 Bedburg  
Tel. 01522-3053457

## GROSSE TÜREN- UND FUSSBODENAUSSTELLUNG



**Verlegung u. Montage durch  
eigene Handwerker**



HOLZFACHHANDEL  
**Mathar u. Wetzel**

& Co. GMBH

50189 Elsdorf Oststraße 16-18  
☎ 02274 - 81 998 [www.mathar-wetzel.de](http://www.mathar-wetzel.de)



# WIR SUCHEN

zum nächstmöglichen Zeitpunkt



**Alltags-  
unterstützer**  
(m/w/d)



**Arzthelfer**  
(m/w/d)



**Pflegefachkräfte  
Pflegehilfskräfte**  
(m/w/d)

## LUST AUF EINE AUSBILDUNG IN EINEM BERUF MIT ZUKUNFT?

Wir vergeben einen  
**Ausbildungsplatz:**  
Pflegefachfrau/-mann (m/w/d)

Jetzt einfach scannen  
und Bewerbungs-Formular ausfüllen



Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

St.-Rochus-Str. 22  
50181 Bedburg-Kaster

[www.pflege-dienst.com](http://www.pflege-dienst.com)

**PFLEGEDIENST  
IM ERFTKREIS  
LÜTZENKIRCHEN**

# SKILLCOURT

DAS **GEH-HIRN-TRAINING**  
WELCHES DICH BEWEGT



VISUELL



KOGNITIV



MOTORISCH

## #SPIELEND BESSER WERDEN

(Wird nach §20 mit mind. 75% von der  
Krankenkasse übernommen)

### Steigerung der Gehirnleistung durch **Vikomotorisches Training:**

Für Kinder bis hin zu Senioren –  
vielfältige Einsatzmöglichkeiten für  
**Reha, Sport und Alltag**

### WIR BIETEN DIR AUSSERDEM

- Professionelles, personalisiertes Training (mit Trainings-Protokoll)
- **Training von Fuß bis Kopf**
- Körper-Zusammensetzungs-Analyse
- Verschiedene Testverfahren für Stabilität, Beweglichkeit und Sehvermögen
- gesteigerte Lebensqualität durch Schmerztherapie
- Steigerung/Wiederherstellung der Kraft, Ausdauer und Beweglichkeit

**Wir setzen neue Maßstäbe in deiner Gesundheit!**  
Bei uns trifft die klassische Physiotherapie und  
Krankengymnastik auf die neusten Methoden des  
funktionellen Trainings – für langfristige Erfolge



**Für Untrainierte  
bis hin zum  
Leistungssportler**

# PHYSIOTHERAPIE TRIFFT TRAINING



PHYSIOTHERAPIE:  
**NEU GEDACHT  
NEU GELEBT**  
FÜR DEIN WOHLBEFINDEN

THERAPIE  ZENTRUM **ELSDORF**  
DIRK RIENESL

Köln-Aachener-Str. 60 | 50189 Elsdorf

Telefon: (02274) 65 15 | [info@therapie-zentrum-elsdorf.de](mailto:info@therapie-zentrum-elsdorf.de)

[therapie-zentrum-elsdorf.de](http://therapie-zentrum-elsdorf.de)





**Hotel Kalenborner Höhe**

Familienbetrieb seit 1864

Gelsdorfer Straße 11

53505 Kalenborn bei Altenahr

Tel. 0 26 43 / 90 31 90-0

**www.seit1864.de**

Öffnungszeiten:

Unsere aktuellen

Öffnungszeiten entnehmen

Sie bitte unserer Webseite.

# Willkommen beim Genießer-Sonntag! Sonntags-Ausflug ins Ahrtal für die ganze Familie



Jeden Sonntag  
reichhaltiges  
Frühstücksbuffet

IHR SONNTAG, IHR RHYTHMUS,  
IHR PERFEKTER WOCHENAUSKLANG!

**Wir haben genügend  
Platz im Restaurant  
und im Sonnengarten.**

Daher teilen wir den Servicebereich in  
drei Teile und starten das Frühstücks-  
buffet zu unterschiedlichen Zeiten:

Schlemmer-Gruppe 1: ab 9.30 Uhr

Schlemmer-Gruppe 2: ab 10.00 Uhr

Schlemmer-Gruppe 3: ab 10.30 Uhr

**Frühstücksbuffet  
pro Person 17,90 €**

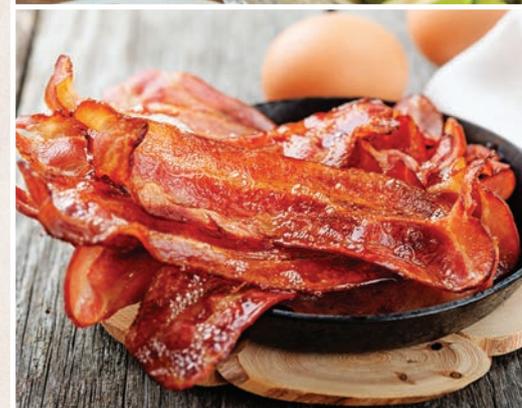
Kinder bis 12 Jahren zahlen den  
halben Preis, Kinder unter drei  
Jahren sind eingeladen.

Neben unserem Frühstück bieten wir weiterhin eine Auswahl der beliebtesten Mittagsgerichte  
unserer Gäste an, sowie spezielle Gerichte für Kinder!



*Highlights:  
frisch zubereitetes Rührei,  
Waffeln und Schokobrunnen*

**Unser Angebot:** Kaffeespezialitäten,  
frische Brötchen, verschiedene Wurst- und  
Käsesorten, Müslis, Konfitüren, frisch  
zubereitetes Rührei, Bacon, Würstchen,  
Obstsalat, Antipasti, Tomate mit  
Mozzarella und weitere Frühstücksklassiker  
inkl. Kaffee am Tisch, Tee und Fruchtsäfte.



**Jetzt  
anmelden**



**Semesterbeginn  
ab dem 06.02.2023**



Gesellschaft



Kultur



Gesundheit



Sprache



Beruf



Grundbildung

[www.vhs-bergheim.de](http://www.vhs-bergheim.de)



# Pflegekraft

[ˈpfleːgəkraft] Substantiv

eine geduldige, freundliche, fürsorgliche, Person, die sich auf die Bedürfnisse anderer konzentriert;

**ein\*e Superheld\*in mit Tarifbindung**

(TV AWO NRW); 5 (max. 7) Tage-Woche,

Berücksichtigung von

Arbeitszeitwünschen; Teilzeit möglich; 30

Tage Urlaub/Jahr; Gesundheitsprämie und

vielen mehr!



[willkommen@awo-bm-eu.net](mailto:willkommen@awo-bm-eu.net)



02271 / 603049



[www.pflege-rheinerft.de](http://www.pflege-rheinerft.de)



[awopflegeimerftkreis](https://www.instagram.com/awopflegeimerftkreis)

## Entlastung im Alltag durch Haushaltsführung und individuelle Hilfen

### Viele pflegebedürftige Menschen haben mit der Bewältigung ihrer Alltagssituation Schwierigkeiten und benötigen qualifizierte Hilfe.

Als qualifizierte Betreuungskräfte möchten wir pflegebedürftigen Menschen mit eingeschränkter Alltagskompetenz helfen, ein weitgehend selbstbestimmtes Leben zu führen und Angehörige entlasten. Das Betreuungsangebot wird, nach vorherigem Kennenlernen und Absprache mit den Angehörigen, auf den jeweilig bedürftigen Menschen abhängig von seiner jeweiligen Lebenssituation zugeschnitten



### LEISTUNGSANGEBOT:

Unser Leistungsangebot besteht aus den wesentlichen Kernpunkten der Einzelbetreuung, der individuellen Hilfe und der Haushaltsführung. Nach einem Kennenlernetgespräch werden wir versuchen ein individuelles Leistungskonzept, welches bestmöglich auf den zu Betreuenden zugeschnitten ist, zu erstellen.

Hierbei gehen wir auf die momentanen Bedürfnisse, die Wahrnehmung des Menschen und auf die aktuelle Situation der zu betreuenden ein. Als Betreuungs- und Aktivierungsmaßnahmen werden wir daher Maßnahmen und Tätigkeiten ausführen, die das Wohlbefinden und die psychische Stimmung der zu betreuenden Menschen positiv beeinflussen und Abhilfe im Alltag schaffen.

### Sie erreichen uns

unter folgender

**Mobilfunknummer: 0173 219 17 52**

Mo-Mi 08:00-17:00 Uhr

Do 08:00-18:00 Uhr

Fr 08:00-16:00 Uhr

Sa 08:00-12:00 Uhr

oder in dringenden Notfällen auch außerhalb der Geschäftszeiten.

**Südweststr. 10 | 50126 Bergheim**

**info@alltagsbegleitung.nrw**





# Alltagsbegleitung

## Rhein-Erft-Kreis

### ZU UNSEREN ANGEBOTEN GEHÖREN U. A.:

**Einzelbetreuung (Betreuung zuhause)** Fühlen Sie sich durch unsere individuelle häusliche Pflege und Betreuung zufrieden und sicher – ganz nach Ihren Wünschen.

**Individuelle Hilfe (Betreuung außer Haus)** Das Fahren und die Bewegung außer Haus kann für hilfs- und pflegebedürftige Menschen eine Herausforderung werden. Damit Sie aktiv und mit Freude am Leben teilnehmen können, sind unsere Betreuungskräfte an Ihrer Seite.

**Haushaltsführung (Aktivierende Hauswirtschaft)** Gemeinsam schaffen wir das. Aufgaben, die Ihnen im Alltag schwerfallen, erledigen wir mit Ihnen zusammen. Zum Beispiel das Einkaufen, das Zubereiten der Mahlzeiten oder das Wäsche waschen.

**Hilfe bei der Grundpflege** Unsere Hilfe bei der Grundpflege trägt dazu bei, dass hilfs- und pflegedürftige Menschen weiterhin ihre Würde und Unabhängigkeit behalten und ein selbstbestimmtes Leben führen können.

**Verhinderungspflege** Sie pflegen Ihre Eltern, Ihren Partner oder andere Angehörige und sind nun selbst erkrankt, verhindert oder gönnen sich eine Auszeit, um selbst wieder Kraft tanken zu können? Dann übernehmen wir Ihre Aufgaben. Der Gesetzgeber hat hier einige Mittel, auch finanzieller Natur, in Abhängigkeit von Pflegegrad und Pflegezeitraum vorgesehen.

#### **Zielgruppe:**

körperlich, psychisch, und kognitiv eingeschränkte erwachsene/jugendliche Menschen

#### **Qualitätssicherung:**

- Regelmäßige Fort- und Weiterbildung
- Die Betreuung der Menschen wird durch unser geschultes und fest angestelltes Personal erbracht.

#### **Qualifikation:**

AnFöVO, gem. § 45 SGB XI, Altenpflegerin

#### **Fachliche Begleitung:**

Durch das Regionalbüro Alter, Pflege und Demenz auf der Kaiserbitz 3, 51147 Köln.

Die fachliche Begleitung beinhaltet die telefonische Erreichbarkeit bei fachlichen Rückfragen zu den bestehenden Bürozeiten, die Teilnahme an Austauschformaten mit anderen gewerblichen Anbietern und die Möglichkeit an Fortbildungsangeboten teilzunehmen.

# WIR SUCHEN

## PHYSIOTHERAPEUT (MIWID)

## MASSEUR/

## MED. BADEMEISTER (MIWID)

in Vollzeit, Teilzeit oder als Aushilfe für unsere ganzheitliche Praxis

Bewerbungsunterlagen bitte per Email an [info@danielbell.de](mailto:info@danielbell.de)

 **DANIEL BELL**  
PHYSIOTHERAPIE & HEILPRAXIS



HEPPENDORFER STR. 1 · 50170 KERPEN-SINDORF · TEL. 02273-9916900 · [WWW.DANIELBELL.DE](http://WWW.DANIELBELL.DE)

# Haustüren ohne Lieferzeit aus unserem großen Musterhaustüren- und Lagerbestand

Haustüren in folgende Größen sind sofort verfügbar\*:

980 x 2390 mm	1460 x 2255 mm
1000 x 2100 mm	1500 x 2100 mm
1035 x 2035 mm	1650 x 2100 mm
1070 x 2150 mm	1670 x 2190 mm
1370 x 2215 mm	2205 x 2100 mm
1450 x 2180 mm	2205 x 2165 mm

**glehn**  
Der Haustüren-Spezialist.

(\*zwischenzeitlicher Verkauf vorbehalten; in verschiedenen Farben, verschiedenen Öffnungsrichtungen, teilweise mit Oberlicht oder Seitenteil(en))



Besuchen Sie unsere große Ausstellung nach vorheriger Terminvereinbarung. Gerne auch spontan. Einfach kurz vorher anrufen.

Glehn GmbH | Zum Biotop 17 | 50127 Bergheim |  
Tel 02271-92523 oder 0174-2513917 | [www.glehn.com](http://www.glehn.com)

Wir erfüllen  
Haustür-  
Träume!





AUTO BLEUEL 

Folgen Sie uns  



Visteonstr. 1 / Europaring | 50170 Kerpen-Sindorf | Telefon 0 22 73 / 95 95 60

AUTOHAUS BLEUEL präsentiert den neuen Hyundai KONA

# Neuer Hyundai KONA mit zukunftsweisendem Design

Der neue KONA hat sich zu einem größeren, aber voll stadtauglichen SUV mit kühnerem Design entwickelt. Er vermittelt eine dynamischere Präsenz auf der Straße und bietet einen fahrerorientierten Innenraum. Um den Kunden ein Maximum an Lebensraum zu bieten, ist der neue Hyundai KONA Elektro um 150 mm auf 4.355 mm Länge gewachsen. Im Vergleich zum Vorgängermodell wuchsen die Breite um 25 mm und der Radstand um 60 mm, ohne dass die ikonische Designidentität verloren ging.

Im Gegensatz zu den meisten Fahrzeugen, die mit verschiedenen Antriebsarten angeboten werden, begannen die Design- und Entwicklungsteams von Hyundai ihre Arbeit am neuen KONA mit der EV-Variante. Diese wurde dann angepasst an das hybrid-elektrische Modell, das mit Verbrennungsmotor und die KONA N Line. Dieser unkonventionelle Ansatz ermöglichte es Hyundai, alle Varianten des KONA mit einem technikzentrierten Designkonzept auszustatten. Trotz der gemeinsamen Architektur hat jedes Modell ein unverwechselbares, futuristisches Design.

Die klare, unverwechselbare Frontpartie des neuen KONA charakterisiert die individuelle Ausstrahlungskraft, die zu den guten aerodynamischen Eigenschaften des neuen Modells beiträgt. Das quer über die gesamte Frontpartie laufende LED-Leuchtband hebt das unverwechselbare Design des neuen Hyundai KONA markant hervor. Der KONA Elektro ist das erste Modell von Hyundai, das das durchgehende Lichtband darüber hinaus mit einem charakteristischen „Parametric Pixel Design“ kombiniert. Damit greift der KONA Elektro ein charakteristisches Design-Element aus der Submarke IONIQ auf.

Die Antriebsvarianten unterscheiden sich im Design durch Details. So verfügt der neue KONA Elektro über Pixel-Grafikelemente am Kühlergrill und am hinteren Stoßfänger, ein Pixel-inspiriertes 19-Zoll-Leichtmetallfelgendesign und eine schwarze Umrandungslinie. Optional können das Dach und die Außenspiegelkappen schwarz lackiert bestellt werden. Der KONA mit Benzinmotor und der KONA Hybrid teilen sich das robust anmutende Design des Stoßfängers und des Unterfahrschutzes sowie schwarze Radlaufverkleidungen. Der neue Hyundai KONA als N Line bietet optional schwarze Seitenspiegel und ein schwarzes Dach, einen Heckspoiler, ein sportlicheres Front- und Heckdesign mit flügelartigem Stoßfänger, markante 19-Zoll-Leichtmetallräder, einen doppeltes Endrohr der

Abgasanlage und eine silberfarbene Seitenschweller-Verkleidung.

## Neuer Hyundai KONA bietet mehr Platz und Funktionalität

Bei der Entwicklung des neuen KONA haben die Ingenieure von Hyundai ihren Fokus auf einen geräumigen Innenraum, praktische Funktionalität und noch mehr Fahrspaß gelegt, der den unterschiedlichsten Lebensstilen gerecht wird. Ein Beispiel dafür sind zwei 12,3 Zoll Displays für das freischwebend anmutende digitale Cockpit. Es betont den schlanken und breiten Innenraum des neuen KONA und schafft einen vielseitigen Raum für Fahrer und Passagiere. Um diesen Eindruck zu unterstützen und mehr Platz für die Ablage zu schaffen, hat Hyundai den Schaltknopf von der Mittelkonsole hinter das Lenkrad verlegt. Trotz seines futuristischen Aussehens lässt der neue KONA nie vergessen, dass er ein SUV ist.



Mehr über den neuen KONA erfahren Sie bei Ihrem Hyundai-Spezialisten AUTOHAUS BLEUEL in Kerpen-Sindorf - [www.autobleuel.de](http://www.autobleuel.de)

# AUTOBLEVEL



Visteonstr. 1 / Europaring | 50170 Kerpen-Sindorf | Telefon 0 22 73 / 95 95 60



# More Abarth than ever: Abarth wird elektrisch

Der neue Abarth 500e ist reaktionsschnell und aufregend im Stadtverkehr, aber auch agil und angenehm beim Fahren außerorts. Kurz gesagt: Er ist „more Abarth than ever“. Die elektrische Architektur schneidet dank einer optimierten Gewichtsverteilung, eines besseren Drehmoments und eines breiteren Radstands im direkten Vergleich besser ab als der Benziner.

Der elektrische Antrieb ist die perfekte Technologie, um den Fahrspaß zu steigern - mehr Sprintvermögen, eine bessere Balance, mehr Stabilität und eine optimale Straßenlage. Kurz gesagt bedeutet Elektrifizierung für Abarth, mehr Spaß zu haben und wettbewerbsfähiger zu sein. Aus einem anderen Blickwinkel betrachtet steht diese Technik eben nicht nur für die Suche nach umweltfreundlicheren Lösungen, sondern ist gleichzeitig auch ein Synonym für puren Fahrspaß.

Olivier Francois, Chief Executive Officer von FIAT & Abarth und Global Chief Marketing Officer von Stellantis, kommentierte: „Heute feiern wir einen Meilenstein in der Geschichte von Abarth: Wir präsentieren den ersten elektrischen Abarth in Europa, der auf dem Fiat 500e basiert und bringen ihn als zweite Neuheit nach der Einführung des Abarth Pulse auch in Brasilien auf den Markt. Der neue Abarth 500e ist eine der aufregendsten Markteinführungen in der Geschichte der Marke mit dem Skorpion – er ist eine großartige Neuheit im Abarth Portfolio. Ich betrachte uns gerne als Familie, daher wird unsere Fangemeinde an jedem Schritt unserer Elektrifizierungsreise beteiligt sein.“ Francois fuhr fort: „Sie fragen sich vielleicht ‚warum elektrisch?‘. Nun, im Grunde hat uns die Leistung dazu gebracht: Tatsächlich wollen wir mit jeder bei Abarth vorgenommenen Änderung die beste Fahrleistung erreichen. Genau so hat es unser Gründer Carlo Abarth immer gemacht. Unter diesem Gesichtspunkt hat sich also nichts geändert: Es geht um bessere Beschleunigung, um optimales Handling und um mehr Spaß. Dann ist da noch die legendäre Signatur von Abarth – sein Sound. All dies wird unseren Gangwechsel hin zu einer globaleren Präsenz führen: Der neue Abarth Pulse in Brasilien ist Phase eins, wenn der neue Abarth 500e Märkte außerhalb Europas – einschließlich Japan und Brasilien – erreicht, startet Phase zwei. Wenn Sie all das zusammennehmen, ist das Ergebnis ‚more Abarth than ever!‘“

Es gibt nur einen Grund, einen elektrischen Abarth zu bauen: Es ist die Suche nach der besten Leistung.

Dieses Ziel verfolgt Abarth seit über 73 Jahren mit all seiner adrenalingeladenen und wettbewerbsorientierten Erfahrung. Abarth ist ein Synonym für Leistung, Wettbewerb, Nervenkitzel - eine Mischung, die die Menschen seit 1949 elektrisiert. Abarth bringt mit dem neuen, revolutionären Abarth 500e Leistung auf ein neues Niveau ganz nach dem Mantra von Carlo Abarth: „Sei schneller als gestern. Gewinne mehr.“

Der neue Abarth 500e ist nicht nur ein echter Skorpion, er ist sogar „more Abarth than ever“. Das bedeutet, dass er einen unbeirrbaren, verspielten und dennoch mutigen Stil, sowie ein aufregendes Erlebnis mit der gleichen Menge an Fahrspaß bietet. Durch die Kombination von Performance, elektrischer Leistung, Stil und einem neuen kraftvollen Sound verwandelt der neue Skorpion fortschrittliche Technologie in Adrenalin und Nachhaltigkeit in Leistung.

Der neue Abarth 500e ist im Stadtverkehr der reaktionsschnellste und aufregendste Abarth aller Zeiten und bietet eine bessere Reaktionsfähigkeit als etwa ein Abarth 695. Im Vergleich zu seinem benzinbetriebenen Pendant erreicht er eine um 50 Prozent bessere Beschleunigung von 20 auf 40 km/h. Auch außerhalb der Stadt ist der neue Abarth 500e flotter, zum Beispiel in Haarnadelkurven, wo er von 40 auf 60 km/h in nur 1,5 Sekunden die Zielgeschwindigkeit erreichen kann – die Benzinversion hinkt in diesem Vergleich 15 Meter hinterher: Sie erreicht Tempo 60 km/h erst eine Sekunde später.

Der neue Abarth 500e ist mit einer leistungsstarken 42-kWh-Batterie ausgestattet und einem Elektromotor mit einer Leistung von 113 kW (155 PS). So wird die Performance des Skorpions mit der Innovation der Elektromobilität kombiniert. Tatsächlich schafft es der neue 500e in nur 7 Sekunden aus dem Stand von 0 auf 100 km/h. Das Fahrzeug bietet die besten Beschleunigungswerte seiner Klasse und garantiert in der Zwischenzeit Null lokale Emissionen.

Man kann also mit dem neuen Abarth 500e wirklich Spaß haben, er ist aufregend und schnell. Tatsächlich zielt der neue Abarth 500e darauf ab, den Zielmarkt von Abarth zu vergrößern und gleichzeitig seinen Wurzeln und seiner DNA treu zu bleiben.

Der Abarth 500e Scorpionissima ist ab sofort bei ihrem AUTOHAUS BLEUEL in Kerpen-Sindorf bestellbar. Im Frühjahr 2023 werden die ersten Exemplare ausgeliefert - [www.autobleuel.de](http://www.autobleuel.de)

# DIE PROFI-FAHRZEUGE



Willst Du sehen, wie unsere Werbetechniker den MARTINI-PORSCHE beschriftet haben? Einfach scannen und Video anschauen...



**Tobias Wenzel**  
Werbetechniker



**Daniel Ohrem**  
Werbetechniker



# FAHRZEUGBESCHRIFTER



[www.zoomwa.de](http://www.zoomwa.de)



PHOTOGRAFIE



WEBDESIGN



SOCIAL MEDIA



FAHRZEUG-  
BESCHRIFTUNG



WERBETECHNIK



SHOPPING NEWS

# HANDWERKER-KOMPASS

Sie suchen einen zuverlässigen Handwerker?

Hier finden Sie ihn:

**eine Freude für Ihr Dach**  
**kuendgen-dach.de**  
Sascha Kündgen • Dachdeckermeister  
Petunienweg 15 • 50127 Bergheim  
Telefon 02271/980070



**ALFES**  
Rohr- / Kanaltechnik  
Kanalbau/-Sanierung  
Rohrreinigung  
TV-Kanalinspektion  
Dichtheitsprüfung  
...bei Verstopfung

**Service-Nummer 0800 - 799 6666**



**fossel & fischer**  
glasbau aus meisterhand  
heinrich-hertz-straße 16 • 50170 kerpen  
02273.689 60 10 • www.fossel-fischer.de



24 h Notdienst  
**Sagel Bedachung**  
Dachdeckermeister Denny Sagel ☎ 022 75 - 919 120  
www.wir-decken-ihr-dach.de

Vermietung für Spezial-Krananlagen  
www.lina24.de



Parkett • Laminat • Teppichböden  
PVC-Beläge • Gardinen-Anfertigung  
Rollos • Jalousien • Polsterstoffe  
Polsterei • Malerarbeiten • Farben  
Lacke • Zubehör

**Teppich + Tapeten-Center WAHLEN**

Gladbacher Str. 26 • 50189 Elsdorf • teppich-center-wahlen.de • 02274-78 18

**ATN**  
Fachbetriebe für Abflüsse, Kanal und Regenrinnensysteme

**ROHR VERSTOPFT!**  
BAD • WC • KÜCHE • KELLER • KANAL • REGENROHRE

- Rohrreinigung
- Abflussreinigung
- Rückstausicherung
- Isolierung
- Rohrverlegung
- Pflasterarbeiten

☎ 02237/92 20 36 ☎ 02274/92 99 90 ☎ 02271/41 02 8

Gewerbepark Bergheim  
August-Borsig-Str. 6 | 50126 Bergheim  
Telefon: 02271-48965-60  
info@petersohn-fenstertechnik.de

**PETERSOHN**  
FENSTER- UND FASSADENTECHNIK  
www.petersohn-fenstertechnik.de

**FENSTER | GLAS | ROLLADEN | MARKISEN**

BERATUNG • PLANUNG • VERKAUF • MONTAGE

*Wir planen Zuhause*

**ELBERDING**  
Seit 1987  
Küchen • Montageservice • Trockenbau

Mobil 0171 / 42 35 653 | Tel. 0 22 74 / 70 64 930  
JETZT TERMIN VEREINBAREN **WWW.KUECHENMONTAGE-ELBERDING.DE**

# Mit dem Nissan Ariya auf der sicheren Seite

Mit dem Nissan Ariya sind Autofahrer auf der sicheren Seite: Um höchste Standards zu erfüllen, wurde das vollelektrische Coupé- Crossover umfangreichen Crash-tests unterzogen.

Das Flaggschiff trägt wie alle neuen Modelle der japanischen Automobilmarke zur Nissan Ambition 2030 bei: Die Unternehmensvision strebt eine saubere, sichere und integrative Welt an, in der niemand mehr im Straßenverkehr zu Tode kommt. Hierfür wurde der Ariya im Nissan Technical Centre im japanischen Atsugi auf Herz und Nieren geprüft. Die Ingenieure haben Hunderte Crashtests durchgeführt: Neben Frontal-, Seiten- und Heckaufprall wurden auch Unfälle mit Fußgängern auf der Straße simuliert.

„Mehr als 100 Datenpunkte wurden beim Ariya ausgewertet“, erläutert Gen Tanabe, als Mitglied der „Passive Safety Evaluation Group“ für die Sicherheit des Ariya zuständig. „Da der Ariya in vielen verschiedenen Ländern verkauft wird, führen wir von der frühen Entwicklungsphase bis zur Markteinführung mehr als 400 Tests durch.“

## Bestätigte Sicherheit

Die Ingenieure messen mögliche Aufprallkräfte auf die Karosserie und die strukturellen Komponenten des Fahrzeugs sowie die Auswirkungen auf Fahrer und Passagiere mit Hilfe von Testdummys verschiedener Größen. Zahlreiche Sensoren an wichtigen „Körperstellen“ simulieren dabei mögliche Verletzungen.

Die Ergebnisse sind eindeutig: Die bei einem Unfall aus unterschiedlichen Aufprallwinkeln wirkenden Kräfte werden durch die Karosserie und Struktur des Ariya effektiv absorbiert. Der Fahrer ist dadurch genauso hervorragend geschützt wie die übrigen Insassen.

Nissan profitiert hierbei auch von seiner mehr als zehnjährigen Erfahrung in der Elektromobilität. Die ursprünglich für den Nissan LEAF entwickelten Testverfahren, die oftmals umfassender und strenger sind als die gesetzlichen Vorgaben, wurden für den Ariya erweitert und angepasst. Ein wichtiger Punkt bei Elektroautos: Da die Hochvoltbatterie unter



Spannung steht, muss die strukturelle Integrität des Akkus bei einem Unfall erhalten bleiben.

### Aktive Assistenzsysteme

Neben der passiven Sicherheitsausstattung wartet der neue Ariya mit zahlreichen fortschrittlichen Assistenzsystemen auf, die den Fahrer im Alltag unterstützen und so Unfälle vollständig verhindern oder zumindest deutlich abschwächen können. Zu diesen sogenannten Nissan Intelligent Mobility Technologi-

en gehören unter anderem ein autonomer Notbremsassistent und ein aktiver Totwinkel-Assistent. Deshalb wurde das vollelektrische Coupé-Crossover vor wenigen Wochen auch mit fünf von fünf Sternen im Crashtest der unabhängigen Prüforganisation Euro NCAP ausgezeichnet.

Wer sich selber auf einer Probefahrt vom neuen Nissan Ariya überzeugen möchte, sollte sich im Autohaus Bleuel in Kerpen-Sindorf melden.

[www.autobleuel.de](http://www.autobleuel.de)

**BESTENS BETREUT – RUNDUM!**



## WIR SUCHEN...

...qualifizierte Verstärkung in Dauer-/Vollzeitanstellung und suchen bei gutem Betriebsklima und angemessener Entlohnung:

### Autoverkäufer\*

eine Zertifizierung ist nicht zwingend erforderlich

### Buchhalter\*

der/die über gute Qualifikationen in allen Bereichen verfügt

### Azubis\* (Sommer 2023)

zum **Automobilkaufmann** mit Handelsschulabschluss oder Abitur

Bei Interessenten bewerben Sie sich bitte per E-Mail an: [mbleuel@autobleuel](mailto:mbleuel@autobleuel) \*(m/w/d)

Dieselstr. 22-24/Europaring  
50170 Kerpen-Sindorf

Tel. 02273/95 95 -0  
[Info@autobleuel.de](mailto:Info@autobleuel.de)

**AUTOBLEUEL**

# WIR SUCHEN FACHKRÄFTE



**GLASER-AZUBI**

**Wir bilden aus!** m/w/d

Bewirb dich jetzt um Deinen Ausbildungsplatz

**Glaser** (m/w/d) VERGLASUNG UND GLASBAU

**Fenstermonteur** (m/w/d)

MONTAGE UND REPARATUR VON  
KUNSTSTOFF-/ALUMINIUM- & HOLZFENSTERN

GERNE AUCH ALS QUEREINSTEIGER Z.B. SCHREINER

Ihre aussagekräftige Bewerbung (inklusive Lebenslauf) senden Sie bitte per E-Mail oder Post. Ihr Ansprechpartner ist Herr Marcus Fischer.



**fossel & fischer**  
glasbau aus meisterhand

heinrich-hertz-straße 16  
50170 kerpen

tel.: 0 22 73 . 689 60 10  
fax: 0 22 73 . 689 60 11

info@fossel-fischer.de  
[www.fossel-fischer.de](http://www.fossel-fischer.de)

# Ihr starker Partner rund ums Thema Photovoltaik Privat und im Gewerbe

- **Beratung:** Ein Experte besucht Sie vor Ort und analysiert Ihr Dach, um die ideale Anlagengröße und -art zu bestimmen. Er berät Sie auch über Fördermöglichkeiten und Finanzierungsoptionen.
- **Angebot:** Nach der Beratung erhalten Sie ein detailliertes Angebot
- **Installation:** Wir organisieren die Lieferung und Installation der Anlage.
- **Inbetriebnahme:** Nach der Installation wird die Anlage in Betrieb genommen und überprüft, um sicherzustellen, dass sie ordnungsgemäß funktioniert.

Steigende Stromkosten?  
Machen Sie sich unabhängiger  
Ab Jetzt: Bundesregierung  
streicht die 19% MwSt.  
auf Photovoltaikanlagen



Aktuell bieten wir auch **Industrie- und Gewerbekunden** die Möglichkeit, innerhalb von 8-12 Wochen nach Auftragsbestätigung eine betriebsbereite Photovoltaik-Anlage zu beziehen. Diese kurzen Installationszeiträume erreichen wir als Full-Service Anbieter für PV-Anlagen durch eine vollständige selbsttätige Abwicklung der Wertschöpfungskette sowie eine umfangreiche Lagerhaltung.

Gerne vereinbaren wir einen vor Ort Termin, um geeignete Dachflächen für die Selbstnutzung oder Einspeisung von PV-Strom zu prüfen. Im Nachgang bekommen Sie von uns eine Wirtschaftlichkeitsbetrachtung und einen Investitionsplan.

Wir hoffen, Ihr Unternehmen und Ihr Zuhause bei der ökologischen Energiewende unterstützen zu dürfen und zusätzlich einen positiven Beitrag zur ökonomischen Betrachtung von Erneuerbaren Energien leisten zu dürfen.

Weitere Informationen stellen wir Ihnen gerne in einem persönlichen Gespräch zur Verfügung.

**Anfragen gerne per**

**Mail:** [kundenservice@bye-solar.de](mailto:kundenservice@bye-solar.de)

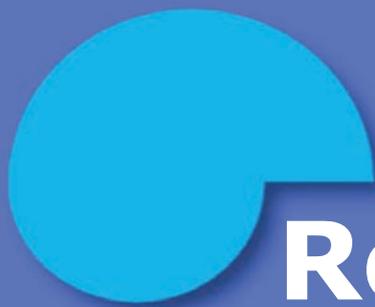
**Whatsapp:** Tobias Junggeburth 0176-67 882 427

**Whatsapp:** Soufian Choua 0174-8 082 703



**BYE**  
be your energy

**Be Your Energy GmbH**  
**Photovoltaik & Energieberatung**  
Hauptsitz Monheim  
Lerchenweg 3 | 40789 Monheim a. R.  
Niederlassung Kerpen-Sindorf  
Kerpenerstr. 154 | 50170 Kerpen  
[info@bye-solar.de](mailto:info@bye-solar.de) | [www.bye-solar.de](http://www.bye-solar.de)



# Rolfes Immobilien

Regionalmakler im Rhein-Erft-Kreis



Auch **2023** Ihr  
zuverlässiger  
Partner rund um  
die Immobilie

Seit über 30 Jahren hat sich Rolfes Immobilien auf die Vermittlung von Immobilien im Rhein-Erft-Kreis spezialisiert.

Auch die Zufriedenheit unserer Kunden zeigt, warum wir seit 2014 jedes Jahr zu den besten Topmaklern in Deutschland gehören. (Focus)

Auch bei Vermietung, Haustausch, Teilverkauf oder Verrentung beraten wir Sie gerne!



Erfahren Sie mehr unter:

[www.immo-rolfes.de](http://www.immo-rolfes.de)

oder rufen Sie uns an:

**02271 - 92 051**



# Jahressteuergesetz 2022 im Überblick

Das Jahressteuergesetz 2022 enthält zahlreiche Änderungen, insbesondere bei der Einkommensteuer, Umsatzsteuer, der Erbschafts- /Schenkungssteuer. Kurz vor Toresschluss wurden durch den Finanzausschuss noch interessante Änderungen vorgenommen. Die wichtigsten Neuerungen werden nachfolgend vorgestellt:

## Tätigkeiten im Arbeitszimmer und in der häuslichen Wohnung

Bislang waren Aufwendungen für ein häusliches Arbeitszimmer (z.B. Miete und Strom) bis zu 1.250 € jährlich abzugsfähig, wenn für die betriebliche oder berufliche Tätigkeit kein anderer Arbeitsplatz zur Verfügung stand. In voller Höhe konnten die Kosten dann abgesetzt werden, wenn das Arbeitszimmer den Mittelpunkt der gesamten betrieblichen oder beruflichen Betätigung bildete.

Sind diese Voraussetzungen nicht erfüllt (z.B. wenn die Tätigkeit im Wohnzimmer ausgeübt wird) oder verzichtet der Steuerpflichtige auf einen Abzug der Aufwendungen, kann der Abzug für die betrieblich oder beruflich veranlassenden Aufwendungen in pauschaler Form erfolgen. Diese im Zuge der Corona-Pandemie eingeführte Homeoffice-Pauschale betrug im Veranlagungsjahr 2022 5 € für jeden Kalendertag, an dem der Steuerpflichtige seine gesamte Tätigkeit ausschließlich in der häuslichen Wohnung ausübte. Maximal konnten hierfür 600 € im Kalenderjahr geltend gemacht werden.

Für ab dem 01.01.2023 ausgeübte Tätigkeiten wurden die Ausführungen im Einkommensteuergesetz neu gefasst. Im Vergleich zur bisherigen Regelung und zum Regierungsentwurf für ein Jahressteuergesetz 2022 wurden insbesondere folgende Aspekte geändert: Anstelle des Abzugs der tatsächlichen Aufwendungen ist nunmehr ein pauschaler Abzug in Höhe von 1.260 € möglich. Bei dieser Jah-

respauschale (Kürzung um 1/12 für jeden vollen Kalendermonat, in dem die Voraussetzungen nicht vorliegen) handelt es sich um einen personenbezogenen Betrag, der sich am Höchstbetrag der Tagespauschale für das Homeoffice orientiert, die ab 2023 nunmehr 6 € pro Tag beträgt und für maximal 210 Tage (maximal also in Höhe von 1.260 €) geltend gemacht werden kann.

Liegen die Voraussetzungen für den Abzug der Aufwendungen für ein häusliches Arbeitszimmer nicht im gesamten Jahr vor und wird die Jahrespauschale gekürzt, ist für diesen Zeitraum jedoch die Tagespauschale möglich.

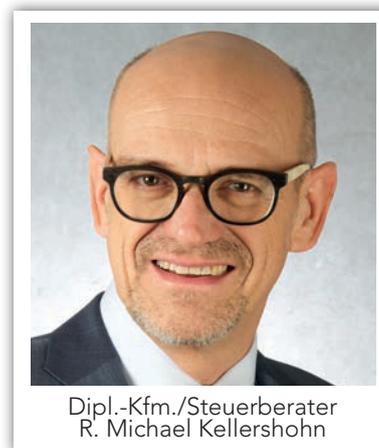
Liegt der Mittelpunkt der Betätigung nicht im häuslichen Arbeitszimmer und steht dem Steuerpflichtigen kein anderer Arbeitsplatz zur Verfügung, kann er jedoch die Tagespauschale abziehen.

## Steuerliche Vergünstigungen bei kleineren Photovoltaikanlagen

Bisher war es möglich bei PV-Anlagen mit einer installierten Leistung von bis zu 10 kW im Rahmen der Einkommensteueranmeldung eine Vereinfachungsregelung beim Finanzamt zu beantragen, so dass auf einen Ansatz der PV-Anlage in der Einkommensteuererklärung verzichtet werden konnte.

Nunmehr gilt bei einer installierten Bruttoleistung einer PV-Anlage bis 30 kWp bei Einfamilienhäusern oder nicht Wohnzwecken dienenden Gebäuden eine grundsätzliche Einkommensteuerbefreiung. Das gleiche gilt bei Wohn- oder Gewerbeeinheiten bis zu einer Bruttoleistung in Höhe von 15 kWp je Einheit.

Die Steuerbefreiung gilt bereits für Einnahmen, die nach dem 31.12.2021 erzielt wurden. Im Vergleich zum Regierungsentwurf wurde die Steuerfreiheit somit um ein Jahr vorgezogen.



Dipl.-Kfm./Steuerberater  
R. Michael Kellershohn

Bei der **Umsatzsteuer** gilt ab 2023 für die Lieferung und die Installation von PV-Anlagen und Stromspeichern ein Umsatzsteuersatz in Höhe von 0 %. Hierbei muss es sich um eine Leistung an den Betreiber der PV-Anlage handeln.

Die **lineare Gebäude-Abschreibung** wurde für neue Wohngebäude, die nach dem 31.12.2022 fertiggestellt werden von bisher 2 % auf 3 % erhöht. Weiterhin ist die Sonderabschreibung für den Mietwohnungsneubau möglich.

Der **Sparer-Pauschbetrag** erhöht sich ab 2023 je Steuerpflichtigen von bisher 801 € auf 1.000 €.

Der **Arbeitnehmer-Pauschbetrag** beträgt ab 2023 nunmehr 1.230 €.

Der bisher ab 2025 vorgesehene vollständige **Sonderausgabenabzug für Altersvorsorgeaufwendungen** wurde auf 2023 vorgezogen. Damit erhöhen sich die abzugsfähigen Aufwendungen in 2023 um 4 % und 2024 um 2 %.

Der **Ausbildungsfreibetrag** wurde ab 2023 von 924 € auf 1.200 € angehoben.

Alle Beiträge sind nach bestem Wissen zusammengestellt. Eine Haftung und Gewähr für deren Inhalt kann jedoch nicht übernommen werden. Aufgrund der teilweise verkürzten Darstellungen und der individuellen Besonderheiten jedes Einzelfalls können und sollen die Ausführungen zudem keine persönliche Beratung ersetzen.

## wir steuern ihren erfolg

- existenzgründung/  
unternehmensübernahmen
- betriebswirtschaftliche  
beratung/steuergestaltung
- vertretung gegenüber  
finanzbehörden und -gerichten
- erbschaft/schenkung



+ kellershohn  
kellershohn  
steuerberatungskanzlei





# Jeden Tag

## Globus Bedburg

Bahnstraße 15



# Tiefster Preis. Jeden Tag.

**Jeden Tag  
Schinkenwürstchen**  
je 5 Stück 250 g  
1 kg = 7.96



Tiefstpreis

**1 99**

**Jeden Tag Rote Kidneybohnen**  
je 400g, Abtropfgewicht 225 g  
1 kg = 2.16



Tiefstpreis

**0 55**

**Jeden Tag Frühlingsrollen**  
je 400g, 1 kg = 6.48



Tiefstpreis

**1 39**

**Jeden Tag Frischkäse**  
verschiedene Sorten  
je 300 g, 1 kg = 4.63



Tiefstpreis

**0 69**

**Jeden Tag  
Spargelstangen, weiß**  
je 370 ml, 1 kg = 11.17



Tiefstpreis

**1 59**

**Jeden Tag Gurkentopf**  
je 1700 ml Gl., Abtropfgewicht 850 g  
1 kg = 2.34



Tiefstpreis

**1 99**

**Jeden Tag Bratkartoffeln**  
mit Zwiebeln oder schinken,  
je 400 g, 1 kg = 2.48



Tiefstpreis

**0 99**

**Jeden Tag Pommes frites**  
Feinschnitt, tiefgefroren  
je 1000 g, 1 kg = 1.99



Tiefstpreis

**1 99**

**Jeden Tag Gewürz Gurken Auslese**  
Je 720 ml, Abtropfgewicht 360 g  
1 kg = 3,31



Tiefstpreis

**1 19**

**Jeden Tag Käseaufschnitt**  
Verschiedene Sorten, je 400 g  
1 kg = 7.98



Tiefstpreis

**3 19**

**Jeden Tag Kräuterbaguette**  
Tiefgefroren,  
verschiedene Sorten, je 175 g,  
1 kg = 4.51



Tiefstpreis

**0 79**

**GLOBUS Handelshof St. Wendel GmbH & Co. KG**  
Betriebsstätte Bedburg  
Bahnstraße 15, 50181 Bedburg,  
Telefon: 02272 9996-0  
globus.de/bedburg

Öffnungszeiten SB-Warenhaus:  
Mo-Mi: 8.00-21.00 Uhr Do-Sa: 8.00-22.00 Uhr  
Sonn- und feiertags geschlossen

Abgabe nur in haushaltsüblichen Mengen.  
Für Druckfehler keine Haftung.

Angebote gültig vom  
28.01.2023-28.02.2023